

# **Ebnet aktuell** 09/2021 Nr.105

**... die Freien Wähler Ebnet e.V. informieren**



## **Bericht aus der Ortschaftsratssitzung am 21.09.2021**

### **TOP 1**

#### **Bürgerfragestunde**

Keine Fragen aus der Bürgerschaft

### **TOP 2**

#### **Bauantrag (Vereinfachtes Verfahren)**

##### **Neubau eines Reihenhauses mit Unterkellerung, Salamanderweg**

Der Neubau eines Reihendhauses beantragt eine Überschreitung der Baugrenze nach südöstlicher Richtung (Straße) um 8,78 qm. Die Angrenzer wurden benachrichtigt, es ist kein Einspruch eingegangen.

Bereits bei den anderen Reihenhäusern wurde von den **Freien Wähler Ebnet** den Befreiungen zugestimmt. Grundlage dafür sind die kinderreichen Familien, auch das nunmehr erforderliche Arbeitszimmer für Homeoffice. Da der Erker Richtung Straße geplant ist, werden keine Beeinträchtigungen der Nachbarn entstehen.

### **TOP 3**

#### **Bauantrag (Vereinfachtes Verfahren)**

##### **Neubau eines Doppelhauses, Salamanderweg**

Das erste Doppelhaus auf dem alten Sportplatz wird gemeinsam errichtet. Wie vorgesehen sind es kinderreiche Familien. Die Befreiungen beinhalten die Überschreitung der Sockelhöhe um 10 cm, erforderlich für die Haustechnik, da nicht tiefer gebaut werden kann (mittlere Hochwasserlinie) und die Erhöhung der Dachneigung um 1 Grad für den Teilbereich des Daches. Die Terrassen, sowie die darüber liegenden Balkone, sind ebenfalls Teil des Befreiungsantrages.

Aufgrund der minimalen Überschreitungen gehen die Freien Wähler davon aus, dass keine nachbarschaftlichen Einschränkungen und Belästigungen entstehen werden, so dass die **Freien Wähler Ebnet** auch hier zustimmen konnten.

### **TOP 4**

#### **Bauvoranfrage:**

##### **Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses mit Lebensmittelmarkt im UG und Tiefgaragen im 2. UG, Schwarzwaldstr. 235**

An dem geplanten Bauvorhaben werden Änderungen vorgenommen. Es liegen derzeit keine aktuellen Pläne vor. Die Bauvoranfrage wurde daher vertragen.

### **TOP 5**

#### **Aktuelles und Bekanntgaben**

##### **Unter anderem:**

##### **Ortstermin Hochwasserschutz am 03.09.2021**

Frau Schramm berichtet über den Termin, der als Sachstandfeststellung dient. Es wurden Dreisam, Eschbach und Welchental begutachtet. Das GUT prüft die Situation im Welchental bei Starkregen.

**Christian Hagenberger** weist darauf hin, dass die **Alarmierung** ein äußerst wichtiges Thema ist: Der Alarm muss auch in Ebnet selbst realisiert werden können! In der Vergangenheit wurde durch einen punktuellen Starkregen der Welchentalbach überflutet. Durch Geröll und Schlamm wurde die hintere Steinhaldenstrasse zum Bach. Viele Keller liefen mit Wasser und Schlamm voll. In der Ortsmitte und im Strandbad war dagegen schönsten Wetter. Niemand konnte daher von dem Ereignis ahnen.

Freie Wähler Ebnet e.V.  
Claudia Schröder  
1.Vorsitzende

## Veranstaltungen und Termine

**Alle weiteren Terminhinweise erfolgen unter dem Vorbehalt der offiziellen amtlichen Regelung über Zusammenkünfte im Zusammenhang mit der Corona-Pandemie**

**14.10.2021**  
**- geplant -**

**RUNDER TISCH der Freien Wähler Ebnet e.V.**  
mit aktuellen Themen und Anliegen der Bürgerschaft  
**um 20.00 Uhr im Gasthaus Dreisamblick,**  
**Bei der Annakapelle 1 (neues Sportheim)**

Hinweis: Jeweils am Donnerstag (in Ausnahmen an anderen Wochentagen) in der Woche vor der nächsten Ortschaftsratssitzung findet um 20.00 Uhr der **RUNDE TISCH der Freien Wähler** statt.

Zu den **Tagesordnungspunkten** der nächsten Ortschaftsratssitzung als auch zu sonstigen **aktuellen Themen** stehen hier interessierten Bürgerinnen und Bürgern die Mitglieder des Ortschaftsrats und des Vorstands der **Freien Wähler Ebnet e.V.** für **Fragen und Anregungen** zur Verfügung.

**Sofern aufgrund der aktuellen Corona-Regelungen der RUNDE TISCH entfällt, besteht die Möglichkeit, bis 15.00 Uhr am 14.10.2021** Anfragen zu den **Tagesordnungspunkten** der nächsten Ortschaftsratssitzung, als auch zu sonstigen **aktuellen Themen** an die Ortschaftsräte und den Vorstand der **Freien Wähler Ebnet** per E-Mail unter [rundertisch@freie-waehler-ebnet.de](mailto:rundertisch@freie-waehler-ebnet.de) zu richten.

**19.10.2021**

**Öffentliche Sitzung des Ortschaftsrats**  
**um 19.00 Uhr im Theodor-Egel-Saal, Hirschenhofweg 14**

**17.10.2021**

**Ausflug der Freien Wähler Ebnet**  
**Treffpunkt und Ziel werden noch bekannt gegeben**

**10.11.2021**

**Mitgliederversammlung der Freien Wähler Ebnet e.V.**  
**um 20.00 Uhr im Gasthaus Dreisamblick,**  
**Bei der Annakapelle 1 (neues Sportheim)**

**... und:**

„**Ebnet aktuell**“ informiert auf unserer Homepage [www.freie-waehler-ebnet.de](http://www.freie-waehler-ebnet.de) regelmäßig und aktuell über Themen und das Ergebnis der letzten Ortschaftsratssitzung sowie über die nächsten Termine.

Es besteht auch die Möglichkeit, „**Ebnet aktuell**“ direkt digital zu erhalten. Sofern Sie dies wünschen, teilen Sie es uns bitte per Mail mit an [info@freie-waehler-ebnet.de](mailto:info@freie-waehler-ebnet.de)

---

**Impressum**  
**Herausgeber**

**Ebnet aktuell**, V.i.S.d.P.: Theo Kästle, T.0761/ 35707  
**FREIE WÄHLER EBNET E.V.**  
Claudia Schröder, Vorsitzende  
Kartäuserstraße 157, 79117 Freiburg  
Telefon ++49(0)761/ 60547  
E-mail [info@freie-waehler-ebnet.de](mailto:info@freie-waehler-ebnet.de)

**weitere Informationen über die Freien Wähler Ebnet finden Sie unter**  
**[www.freie-waehler-ebnet.de](http://www.freie-waehler-ebnet.de)**